



No de résolution  
ou annotation

## Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Bonne-Espérance

Une séance ordinaire du Conseil a eu lieu le 20 janvier 2025 à 14 h 59  
sous la présidence du maire, Dale Roberts-Keats

Présent: Maire: Dale Roberts-Keats

Les conseillers suivants : Dwight Anderson  
Clara Buckle  
Leon Keats  
Garland Nadeau

Absent: Angela Spingle  
Robbie Thomas

Participation du public : 0

Est également présent le secrétaire trésorier, Leslie Woodland, le  
quorum est vérifié par le maire, Dale Roberts-Keats

### 2025-4499 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Résolution visant à autoriser Mme Woodland à signer l'acte de  
vente notarié pour officialiser la vente pour non-paiement des  
taxes
4. Résolution visant à autoriser la maire, Dale Roberts-Keats, et le  
directrice général, Leslie Woodland, à signer tout document  
relatif à la vente de la propriété située au 1, Aunt Mary street
5. Clôture de la séance

Il est proposé par Robbie Thomas, appuyé par Angela Spingle et décidé  
à l'unanimité que l'ordre du jour soit accepté tel quel.

### 2025-4500 RÉSOLUTION VISANT À AUTORISER MME WOODLAND À SIGNER L'ACTE DE VENTE NOTARIÉ POUR OFFICIALISER LA VENTE POUR NON-PAIEMENT DES TAXES

**ATTENDU QUE** le conseil municipal a acquis le lot 5 931 804 à la  
suite d'une vente pour défaut de paiement de taxes ;

**ATTENDU QUE** le droit de retrait n'a jamais été exercé par l'ancien  
propriétaire ;

**ATTENDU QUE** la municipalité désire obtenir un acte de vente  
définitif suite au non-paiement des taxes foncières afin d'officialiser son  
titre de propriété tel que prévu au *Code municipal du Québec*;

En conséquence, il est proposé par Garland Nadeau appuyé par Leon  
Keats et résolu à l'unanimité :

**QUE** la municipalité mandate le directeur général, Leslie Woodland,  
pour signer tout acte de vente définitif afin de conférer à la municipalité  
le titre officiel de propriété du lot 5 931 804.



No de résolution  
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de  
Bonne-Espérance

**2025-4501    RÉSOLUTION VISANT À AUTORISER LA MAIRE, DALE ROBERTS-KEATS, ET LE DIRECTRICE GÉNÉRAL, LESLIE WOODLAND, À SIGNER TOUT DOCUMENT RELATIF À LA VENTE DE LA PROPRIÉTÉ SITUÉE AU 1, AUNT MARY STREET**

**ATTENDU QUE** le conseil municipal a acquis le lot 5 931 804 à la suite d'une vente pour défaut de paiement de taxes ;

**ATTENDU QU** 'il y a un acheteur pour le lot 5 931 804 et que la municipalité désire s'en départir ;

En conséquence, il est proposé par Clara Buckle, appuyé par Dwight Anderson et résolu à l'unanimité

**QUE** le conseil mandate le maire de la municipalité de Bonne Esperance, Dale Robert-Keats et la directrice général, Leslie Woodland pour signer tout document relatif à la vente du lot 5 931 804 au coût total de **21 787,70 \$**.

**2024-4502    CLÔTURE DE LA SÉANCE**

Il est proposée par Clara Buckle, appuyée par Dwight Anderson et décidée à l'unanimité, de lever la séance à 15h05.

DALE ROBERTS KEATS

MAIRE

LESLIE WOODLAND,

SECRÉTAIRE TRÉSORIER